(1)



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง

เรื่อง ประกาศบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรือน สิ่งปลูกสร้างจากเว็บไซต์ธนารักษ์ เพื่อใช้สำหรับคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

.....

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๕ และมาตรา ๓๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้กรมธนารักษ์หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ แล้วแต่กรณีส่งบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุดตามมาตรา ๓๕ ให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นซึ่งที่ดินสิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุดนั้น ตั้งอยู่ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่อนุกรรมการประจำจังหวัดประกาศใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์ นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง ได้ดำเนินการดาวน์โหลดเรียบร้อยแล้ว จึงขอประกาศบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรือนสิ่งปลูกสร้างจากเว็บไซต์กรมธนารักษ์ เพื่อใช้สำหรับคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙



(นายมณเฑียร บัวอ่อน)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง
เรื่อง บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดที่เกี่ยวข้องกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ (ภ.ด.ส. ๑)

.....

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๘ นั้น

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง จึงได้ดำเนินการจัดทำ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ๑) ในตำบลทุ่งรัง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภาษีภายในเดือนมิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้องมีสิทธิ์ยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิ์อุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส. ๑)

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง ที่ยังไม่ปรากฏรายชื่อบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างชุดนี้ สามารถติดต่อสอบถามข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างฉบับต่อๆ ไปได้ หากมีข้อสงสัยสอบถามได้ที่งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง โทร.๐๗๗-๙๖๒๓๗๖ ต่อ ๑๐๒

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙



(นายมณเฑียร บัวอ่อน)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง



ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานี
เรื่อง บัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง

ด้วยคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐได้ประกาศกำหนดวันเริ่มใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ในวันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ (๑) มาตรา ๑๘ และมาตรา ๑๙ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๑๑ แห่งกฎกระทรวงการกำหนดราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง การจัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๓

คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานี ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๔ ได้มีมติเห็นชอบบัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ในจังหวัดสุราษฎร์ธานีแล้ว จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า "ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานี เรื่อง บัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง"

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ จนถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

ข้อ ๓ ให้ใช้บัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างแนบท้ายประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒ เดือนธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายวิชวุทย์ จินโต)
ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี
ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานี

บัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง

ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒

รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖-๒๕๖๙

จังหวัดสุราษฎร์ธานี

รหัส	สิ่งปลูกสร้าง	บาทต่อตารางเมตร	หมายเหตุ
๑๐๑	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	๘,๑๐๐	
๑๐๒	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	๘,๐๐๐	
๑๐๓	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	๘,๐๕๐	
๑๐๔	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	๗,๕๐๐	
๑๐๕	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	๘,๐๐๐	
๑๐๖	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	๗,๘๐๐	
๑๐๗	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	๘,๑๕๐	
๑๐๘	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	๗,๗๕๐	
๑๐๙	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้น	๗,๔๕๐	
๑๑๐	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	๘,๕๕๐	
๑๑๑	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	๘,๓๕๐	
๑๑๒	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	๘,๓๐๐	
๒๐๑	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	๗,๓๐๐	
๒๐๒	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	๗,๓๐๐	
๒๐๓	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น	๗,๓๕๐	
๒๐๔	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สี่ชั้น	๗,๓๐๐	
๓๐๑	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	๗,๑๐๐	
๓๐๒	ห้องแถวไม้สองชั้น	๗,๕๐๐	
๓๐๓	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	๗,๕๕๐	
๔๐๑	ตึกแถวชั้นเดียว	๗,๙๐๐	
๔๐๒	ตึกแถวสองชั้น	๘,๓๐๐	
๔๐๓	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	๘,๓๐๐	มีชั้นลอย
๔๐๔	ตึกแถวสามชั้น	๘,๒๕๐	
๔๐๕	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	๘,๒๕๐	มีชั้นลอย

รหัส	สิ่งปลูกสร้าง	บาทต่อตารางเมตร	หมายเหตุ
๔๐๖	ตึกแถวสี่ชั้น	๘,๔๐๐	
๔๐๗	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	๘,๔๐๐	มีชั้นลอย
๔๐๘	ตึกแถวห้าชั้น	๘,๓๐๐	
๔๐๙	ตึกแถวหกชั้น	๘,๓๕๐	
๕๐๑	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน ๓๐๐ ตารางเมตร	๕,๗๕๐	
๕๐๒	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า ๓๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป	๓,๕๐๐	
๕๐๓	เรือนคนใช้ /ครัว	๖,๓๐๐	
๕๐๔	โรงจอดรถ ที่จอดรถ	๒,๖๐๐	
๕๐๕	สถานศึกษา	๗,๔๐๐	
๕๐๖/๑	โรงแรม ความสูงไม่เกิน ๕ ชั้น	๙,๙๐๐	
๕๐๖/๒	โรงแรม ความสูงเกินกว่า ๕ ชั้นขึ้นไป	๑๐,๐๐๐	
๕๐๗	โรงมหรสพ	๗,๙๐๐	
๕๐๘	สถานพยาบาล	๙,๖๕๐	
๕๐๙/๑	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน ๕ ชั้น	๗,๒๐๐	
๕๐๙/๒	สำนักงาน ความสูงเกินกว่า ๕ ชั้นขึ้นไป	๙,๐๕๐	
๕๑๐	ภัตตาคาร	๖,๘๐๐	
๕๑๑/๑	ห้างสรรพสินค้า	๙,๕๕๐	
๕๑๑/๒	อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	๗,๖๕๐	
๕๑๒	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	๕,๖๐๐	พื้นที่อาคารและบริเวณหัวจ่าย
๕๑๓	โรงงาน	๖,๒๕๐	
๕๑๔	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร	๓,๗๐๐	พื้นที่ของแต่ละอาคาร
๕๑๕	ตลาด พื้นที่เกินกว่า ๑,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป	๓,๙๐๐	พื้นที่ของแต่ละอาคาร
๕๑๖	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	๙,๒๕๐	
๕๑๗	โรงเลี้ยงสัตว์	๒,๒๐๐	
๕๑๘	โรงงานซ่อมรถยนต์	๕,๘๐๐	
๕๑๙	อาคารจอดรถ	๕,๘๕๐	

รหัส	สิ่งปลูกสร้าง	บาทต่อตารางเมตร	หมายเหตุ
๕๒๐/๑	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน ๕ ชั้น	๘,๑๐๐	
๕๒๐/๒	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า ๕ ชั้นขึ้นไป	๙,๒๐๐	
๕๒๑	ป้อมยาม	๖,๐๕๐	
๕๒๒	อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์	๕,๕๕๐	พื้นที่สำนักงานและส่วนบริการ
๕๒๓	ห้องน้ำรวม	๖,๔๕๐	
๖๐๑	รั้วคอนกรีต	๒,๐๐๐	รวมประตู
๖๐๒	รั้วลวดหนาม	๔๕๐	รวมประตู
๖๐๓	รั้วสังกะสี	๕๕๐	รวมประตู
๖๐๔	รั้วลวดถัก	๑,๐๐๐	รวมประตู
๖๐๕	รั้วไม้	๑,๔๐๐	รวมประตู
๖๐๖	รั้วเหล็กดัด	๒,๖๐๐	รวมประตู
๖๐๗	รั้วอัลลอยด์	๖,๖๐๐	รวมประตู
๖๐๘	สระว่ายน้ำ	๗,๘๐๐	
๖๐๙	ลานกีฬาอเนกประสงค์	๗๕๐	
๖๑๐	ถนนคอนกรีต	๘๕๐	
๖๑๑	ลานคอนกรีต	๕๐๐	
๖๑๒	ถนนลาดยาง	๖๐๐	
๖๑๓	ป้ายโฆษณา	๘,๓๐๐	พื้นที่โครงสร้างส่วนที่ติดตั้งป้าย
๖๑๔	ท่าเทียบเรือ	๑๒,๕๐๐	

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ เดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒ เดือนธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายวิชวุทย์ จินโต)
ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี
ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานี



ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานี
เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินสำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน
หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.)

ด้วยคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐได้ประกาศกำหนดวันเริ่มใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ในวันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ (๑) มาตรา ๑๘ และมาตรา ๑๙ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๑๐ แห่งกฎกระทรวงการกำหนดราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง การจัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๓

คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานี ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๔ ได้มีมติเห็นชอบบัญชีราคาประเมินที่ดินในจังหวัดสุราษฎร์ธานีแล้ว จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า "ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานี เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินสำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.)"

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ จนถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

ข้อ ๓ ให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินสำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) แนบท้ายประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒ เดือนธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายวิชุทย์ จินโต)
ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี
ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานี

บัญชีราคาประเมินที่ดิน
สำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.)
ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานีได้กำหนดไว้ในการประชุม
ครั้งที่ ๕/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๔
ตำบลทุ่งรัง
อำเภอกาญจนดิษฐ์
จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน่วยที่	ที่ดินบริเวณ				ราคาประเมิน		หมายเหตุ
					ตารางวาละ (บาท)	ไร่ละ (บาท)	
๑	ที่ดินติดทางหลวงแผ่นดิน	ระยะ	๔๐	เมตร	๑,๕๐๐	๖๐๐,๐๐๐	
๒	ที่ดินติดทางหลวงชนบท	ระยะ	๔๐	เมตร	๘๐๐	๓๒๐,๐๐๐	
๓	ที่ดินติดถนน ซอย ทาง	ระยะ	๔๐	เมตร	๕๐๐	๒๐๐,๐๐๐	
๔	ที่ดินนอกเหนือจากหน่วยที่ ๑-๓				๑๕๐	๖๐,๐๐๐	

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๔

(นายศุภโชค บัวทอง)
ธนารักษ์พื้นที่สุราษฎร์ธานี ปฏิบัติราชการแทน
ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานี

ตารางกำหนดอัตราร้อยละของค่าเสื่อมโรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง

ตามระเบียบของคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์

ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ของอสังหาริมทรัพย์

เพื่อเรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม

พ.ศ. 2535

อายุของโรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง/ปี	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54
ประเภทตึก หักร้อยละ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12	14	16	18	20	22	24	26	28	30	32	34	36	38	40	42	44	46	48	50	52	54	56	58	60	62	64	66	68	70	72	74	76% ตลอดอายุการใช้งาน											
ประเภทตึกครึ่งไม้ หักร้อยละ	2	4	6	8	10	14	18	22	26	30	34	38	42	46	50	55	60	65	70	75	80	85% ตลอดอายุการใช้งาน																																				
ประเภทไม้ หักร้อยละ	3	6	9	12	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	72	79	86	93% ตลอดอายุการใช้งาน																																					

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.วา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาด พ.ท.สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	7406	0	1	0	4	100	500	50,000								0				50,000			50,000	0.6
2	โฉนด	7422	0	1	18	4	118	1000	118,000								0				118,000			118,000	0.6
3	โฉนด	50167	0	0	54	4	54	150	8,100								0				8,100			8,100	0.9
4	โฉนด	5908	0	0	30	2	30	1500	45,000								0				45,000			45,000	0.02
5	โฉนด	6464	166	2	30	1	66630	250	16,657,500								0				16,657,500			16,657,500	0.01
6	โฉนด	6465	34	3	95	1	13995	280	3,918,600								0				3918600			3918600	0.01
7	โฉนด	6466	15	0	30	1	6030	150	904,500								0				904,500			904,500	0.01
8	โฉนด	6467	8	1	48	1	3348	150	502,200								0				502,200			502,200	0.01
9	โฉนด	6468	9	0	66	1	3666	150	549,900								0				549,900			549,900	0.01
10	โฉนด	6469	8	2	50	1	3450	150	517,500								0				517,500			517,500	0.01
11	โฉนด	6470	20	0	53	1	8053	380	3,060,140								0				3,060,140			3,060,140	0.01
12	โฉนด	6477	134	2	35	1	53835	620	33,377,700								0				33,377,700			33,377,700	0.01
13	โฉนด	6508	95	3	20	1	38320	150	5,748,000												5748000			5748000	0.01
14	โฉนด	13322	17	2	85	1	7085	380	2,692,300								0				2,692,300			2,692,300	0.01
15	โฉนด	27337	12	1	54	1	4954	150	743,100								0				743,100			743,100	0.01
16	โฉนด	27338	58	2	27	1	23427	150	3,514,050												3,514,050			3,514,050	0.01
17	โฉนด	27339	9	2	46	1	3846	530	2,038,380								0				2,038,380			2,038,380	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1.ประกอบเกษตรกรรม

2.อยู่อาศัย

3.อื่นๆ

4.ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.วา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาด พ.ท.สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
18	โฉนด	27343	47	0	23	1	18823	250	4,705,750								0				4,705,750			4,705,750	0.01
19	โฉนด	27344	89	3	72	1	35972	250	8,993,000								0				8,993,000			8,993,000	0.01
20	โฉนด	41474	55	1	60	1	22160	150	3,324,000								0				3,324,000			3,324,000	0.01
21	โฉนด	58436	25	1	66	1	10166	150	1,524,900								0				1,524,900			1,524,900	0.01
22	โฉนด	58437	23	0	15	1	9215	150	1,382,250								0				1,382,250			1,382,250	0.01
23	โฉนด	58438	15	0	31	1	6031	150	904,650								0				904650			904650	0.01
24	โฉนด	58439	23	2	98	1	9498	150	1,424,700								0				1,424,700			1,424,700	0.01
25	โฉนด	58440	21	3	4	1	8704	150	1,305,600								0				1,305,600			1,305,600	0.01
26	โฉนด	58441	19	1	93	1	7793	150	1,168,950								0				1,168,950			1,168,950	0.01
27	โฉนด	58443	14	0	31	1	5631	150	844,650								0				844,650			844,650	0.01
28	โฉนด	58444	49	0	87	1	19687	150	2,953,050								0				2,953,050			2,953,050	0.01
29	โฉนด	58445	2	1	87	1	987	150	148,050								0				148,050			148,050	0.01
30	โฉนด	6512	45	3	74	1	18374	150	2,756,100								0				2756100			2756100	0.01
31	โฉนด	39209	14	0	27	1	5627	150	844,050								0				844,050			844,050	0.01
32	โฉนด	24578	0	0	60	2	60	150	9,000								0				9,000			9,000	0.02
33	โฉนด	24727	0	0	20	2	20	410	8,200								0				8,200			8,200	0.02
34	โฉนด	45910	0	0	16	3	16	880	14,080	1	บ้านพักอาศัยฯ	ตึก	3	67		8050	539350	9	9	490808.5	504,889			504,889	0.3

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน** **1.ประกอบเกษตรกรรม**

2.อยู่อาศัย

3.อื่นๆ

4.ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.วา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาด พ.ท.สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
35	สปก	3363/2	19	3	14	1	7914	500	3,957,000								0				3,957,000			3,957,000	0.01
	สปก	3363/2	0	0	30	2	30	500	15,000								0				15,000			15,000	0.02
36	สปก	3363/4	16	2	37	1	6637	500	3,318,500								0				3,318,500			3,318,500	0.01
37	สปก	3290/16	13	3	28	1	5528	500	2,764,000								0				2,764,000			2,764,000	0.01
	สปก	3290/16	0	0	18	2	18	500	9,000								0				9,000			9,000	0.02
38	สปก	3290/5	0	2	73	1	273	150	40,950								0				40950			40950	0.01
39	สปก	3290/14	5	3	30	1	2330	150	349,500								0				349,500			349,500	0.01
40	สปก	3290/18	4	3	36	1	1936	800	1,548,800								0				1,548,800			1,548,800	0.01
	สปก	3290/18	0	0	30	2	30	800	24,000								0				24,000			24,000	0.02
41	สปก	3290/17	21	1	59	1	8559	150	1,283,850								0				1,283,850			1,283,850	0.01
42	สปก	3212/10	20	0	85	1	8085	500	4,042,500								0				4,042,500			4,042,500	0.01
43	สปก	3212/11	14	3	1	1	5901	500	2,950,500								0				2,950,500			2,950,500	0.01
	สปก	3212/11	0	0	30	2	30	500	15,000								0				15000			15000	0.02
44	สปก	3212/9	2	1	6	1	906	500	453,000								0				453,000			453,000	0.01
45	สปก	3212/7	4	0	38	1	1638	500	819,000								0				819,000			819,000	0.01
46	สปก	3294/8	0	1	14	1	114	150	17,100								0				17,100			17,100	0.01
47	สปก	3212/8	0	2	65	1	265	500	132,500								0				132,500			132,500	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1.ประกอบเกษตรกรรม

2.อยู่อาศัย

3.อื่นๆ

4.ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.วา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาด พ.ท.สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	สปก	3212/8	0	0	16	2	16	500	8,000								0				8,000			8,000	0.02
48	สปก	3294/5	34	3	93	1	13993	500	6,996,500								0				6,996,500			6,996,500	0.01
49	สปก	4692/1	18	3	47	1	7547	500	3,773,500								0				3,773,500			3,773,500	0.01
50	สปก	3294/6	11	2	92	1	4692	500	2,346,000								0				2,346,000			2,346,000	0.01
51	สปก	3413/4	34	2	19	1	13819	500	6,909,500								0				6,909,500			6,909,500	0.01
52	สปก	3413/2	12	3	35	1	5135	150	770,250							-	0				770250			770250	0.01
53	สปก	3413/7	71	1	84	1	28584	500	14,292,000								0				14,292,000			14,292,000	0.01
54	สปก	3355/5	6	3	31	1	2731	500	1,365,500								0				1,365,500			1,365,500	0.01
55	สปก	3298/11	11	0	0	1	4400	500	2,200,000								0				2,200,000			2,200,000	0.01
56									-	1	บ้านแถวชั้นเดียว	ตึก	2		160	7300	0	15	20	934400	934,400			934,400	0.02
57	สปก	3355/6	1	0	12	1	1212	500	606,000								0				606,000			606,000	0.01
58	สปก	3298/14	1	8	0	36	3236	500	1,618,000								0				1,618,000			1,618,000	0.01
59	สปก	3298/17	1	39	2	34	15834	500	7,917,000												7,917,000			7,917,000	0.01
60	สปก	3369/1	1	34	2	64	13864	500	6,932,000												6932000			6932000	0.01
61	สปก	3369/4	35	2	47	1	14247	500	7,123,500								0				7,123,500			7,123,500	0.01
62	สปก	3365/5	3	3	99	1	1599	500	799,500								0				799,500			799,500	0.01
63	สปก	3365/4	8	0	0	1	3200	500	1,600,000								0				1,600,000			1,600,000	0.01

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน** **1.ประกอบเกษตรกรรม**

2.อยู่อาศัย

3.อื่นๆ

4.ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.วา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาด พ.ท.สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
64	สปก	3374/1	9	3	51	1	3951	500	1,975,500								0				1,975,500			1,975,500	0.01
65	สปก	3374/4	71	0	45	1	28445	150	4,266,750								0				4,266,750			4,266,750	0.01
66	สปก	3374/2	11	3	78	1	4778	500	2,389,000								0				2,389,000			2,389,000	0.01
67	สปก	3366/1	76	3	62	1	30762	500	15,381,000								0				15,381,000			15,381,000	0.01
68	สปก	3369/2	8	1	71	1	3371	500	1,685,500								0				1,685,500			1,685,500	0.01
69	สปก	2219	22	2	99	1	9099	500	4,549,500								0				4,549,500.00			4,549,500.00	0.01
70	สปก	3414/8	9	3	9	1	3909	500	1,954,500								0				1,954,500			1,954,500	0.01
71	สปก	3283/2	31	3	57	1	12757	500	6,378,500								0				6,378,500			6,378,500	0.01
72	สปก	3284/2	45	3	90	1	18390	500	9,195,000								0				9,195,000			9,195,000	0.01
	สปก	3284/2	0	0	12	2	12	500	6,000								0				6,000			6,000	0.02
73	สปก	3284/3	28	2	21	1	11421	500	5,710,500								0				5,710,500			5,710,500	0.01
74	สปก	3284/6	10	2	25	1	4225	500	2,112,500								0				2,112,500			2,112,500	0.01
75	สปก	3284/7	10	1	53	1	4153	500	2,076,500								0				2076500			2076500	0.01
76	สปก	3284/8	11	1	8	1	4508	500	2,254,000								0				2254000			2254000	0.01
77	สปก	3285/1	15	0	95	1	6095	150	914,250								0				914,250			914,250	0.01
78	สปก	4696/5	9	0	42	1	3642	150	546,300								0				546,300			546,300	0.01
79	สปก	4696/7	22	0	84	1	8884	500	4,442,000								0				4,442,000			4,442,000	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1.ประกอบเกษตรกรรม

2.อยู่อาศัย

3.อื่นๆ

4.ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.วา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาด พ.ท.สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
80	สปก	4696/2	9	3	48	1	3948	500	1,974,000								0				1,974,000			1,974,000	0.01
81	สปก	3285/5	28	1	14	1	11314	500	5,657,000								0				5,657,000			5,657,000	0.01
	สปก	3285/5	0	0	12	2	12	500	6,000								0				6,000			6,000	0.02
82	สปก	3285/2	33	1	41	1	13341	150	2,001,150								0				2,001,150			2,001,150	0.01
83	สปก	3285/13	20	0	14	1	8017	500	4,008,500								0				4,008,500			4,008,500	0.01
84	สปก	3285/12	25	3	26	1	10326	500	5,163,000								0				5163000			5163000	0.01
85	สปก	3300/5	1	0	10	2	410	500	205,000								0				205,000			205,000	0.02
86	สปก	3285/3	3	3	97	1	1597	150	239,550								0				239,550			239,550	0.01
87	สปก	3285/8	20	3	32	1	8332	500	4,166,000								0				4,166,000			4,166,000	0.01
88	สปก	3285/9	13	1	25	1	5325	500	2,662,500								0				2,662,500			2,662,500	0.01
89	สปก	3285/10	10	0	60	1	4060	500	2,030,000								0				2,030,000			2,030,000	0.01
90	สปก	3415/11	12	0	26	1	4826	500	2,413,000								0				2,413,000			2,413,000	0.01
	สปก	3415/11	0	0	35	2	35	500	17,500												17500			17500	0.02
91	สปก	10470	20	0	0	1	8000	500	4,000,000								0				4,000,000			4,000,000	0.01
92	สปก	3415/12	10	3	18	1	4318	500	2,159,000												2,159,000			2,159,000	0.01
93	สปก	3415/13	10	0	0	1	4000	500	2,000,000								0				2,000,000			2,000,000	0.01
94	สปก	3286/2	12	1	52	1	4952	150	742,800								0				742,800			742,800	0.01

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน** 1.ประกอบเกษตรกรรม

2.อยู่อาศัย

3.อื่นๆ

4.ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.วา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาด พ.ท.สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
95	สปก	3286/6	24	1	86	1	9786	150	1,467,900								0				1,467,900			1,467,900	0.01
96	สปก	3286/21	12	1	52	1	4952	150	742,800								0				742,800			742,800	0.01
97	สปก	3290/1	12	0	44	1	4844	500	2,422,000								0				2,422,000			2,422,000	0.01
98	สปก	3290/2	13	3	49	1	5549	500	2,774,500								0				2,774,500			2,774,500	0.01
99	สปก	3290/3	28	3	65	1	11565	500	5,782,500								0				5,782,500			5,782,500	0.01
100	สปก	3217/15	14	2	50	1	5850	500	2,925,000								0				2925000			2925000	0.01
101	สปก	3363/1	24	0	50	1	9650	500	4,825,000								0				4,825,000			4,825,000	0.01
102	สปก	3294/4	23	0	42	1	9242	500	4,621,000								0				4,621,000			4,621,000	0.01
103	สปก	3294/3	5	1	76	1	2176	500	1,088,000								0				1,088,000			1,088,000	0.01
	สปก	3294/3	0	0	27	2	27	500	13,500								0				13,500			13,500	0.02
104	สปก	3602/9	7	2	48	1	3048	150	457,200								0				457,200			457,200	0.01
105	สปก	3294/2	9	0	62	1	3662	500	1,831,000								0				1,831,000			1,831,000	0.01
	สปก	3294/2	0	0	14	2	14	500	7,000								0				7,000			7,000	0.02
106	สปก	3212/3	3	1	55	1	1355	500	677,500								0				677500			677500	0.01
107	สปก	3294/1	12	0	43	1	4843	500	2,421,500								0				2421500			2421500	0.01
	สปก	3294/1	0	0	30	2	30	500	15,000								0				15,000			15,000	0.02
108	สปก	3212/2	9	0	2	1	3602	500	1,801,000								0				1,801,000			1,801,000	0.01
	สปก	3212/2	0	0	9	2	9	500	4,500								0				4,500			4,500	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1.ประกอบเกษตรกรรม

2.อยู่อาศัย

3.อื่นๆ

4.ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.วา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาด พ.ท.สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	สปก	3212/2	0	0	18	2	18	500	9,000								0				9,000			9,000	0.02
	สปก	3212/2	0	0	27	2	27	500	13,500								0				13,500			13,500	0.02
	สปก	3212/2	0	0	24	2	24	500	12,000								0				12,000			12,000	0.02
	สปก	3212/2	0	0	16	2	16	500	8,000								0				8,000			8,000	0.02
109	สปก	3300/27	18	0	0	1	7200	500	3,600,000								0				3,600,000			3,600,000	0.01
110	สปก	3290/9	6	1	82	1	2582	150	387,300								0				387300			387300	0.01
111	สปก	3290/8	4	3	5	1	1905	150	285,750								0				285,750			285,750	0.01
112	สปก	3290/7	7	0	75	1	2875	150	431,250								0				431,250			431,250	0.01
113	สปก	3286/3	14	1	2	1	5702	150	855,300								0				855,300			855,300	0.01
114	สปก	3286/7	22	0	79	1	8879	150	1,331,850								0				1,331,850			1,331,850	0.01
115	สปก	3290/22	0	2	8	1	208	150	31,200								0				31,200			31,200	0.01
	สปก	3290/22	0	0	36	2	36	150	5,400								0				5,400			5,400	0.02
116	สปก	3286/5	8	3	24	1	3524	500	1,762,000								0				1,762,000			1,762,000	0.01
	สปก	3286/5	0	1	50	2	150	500	75,000												75000			75000	0.02
117	สปก	3286/8	5	1	65	1	2165	500	1,082,500								0				1,082,500			1,082,500	0.01
118	สปก	3286/9	1	1	83	1	583	500	291,500												291,500			291,500	0.01
119	สปก	3286/14	0	0	52	1	52	150	7,800								0				7,800			7,800	0.01
120	สปก	3362/3	3	3	87	1	1587	500	793,500								0				793,500			793,500	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1.ประกอบเกษตรกรรม

2.อยู่อาศัย

3.อื่นๆ

4.ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.วา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาด พ.ท.สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	สปก	3362/3	0	0	32	2	32	500	16,000								0				16,000			16,000	0.02
121	สปก	3286/19	15	1	66	1	6166	150	924,900								0				924,900			924,900	0.01
	สปก	3286/19	0	0	3	2	3	150	450								0				450			450	0.02
122	สปก	3290/12	15	1	27	1	6127	150	919,050								0				919,050			919,050	0.01
123	สปก	3290/15	13	2	36	1	5436	150	815,400								0				815,400			815,400	0.01
124	สปก	3223/5	70	1	57	1	28157	500	14,078,500								0				14078500			14078500	0.01
125	สปก	3223/6	7	1	44	1	2944	500	1,472,000								0				1,472,000			1,472,000	0.01
	สปก	3223/6	0	0	19	2	19	500	9,500								0				9,500			9,500	0.02
126	นส.3	92	7	0	80	1	2880	500	1,440,000								0				1,440,000			1,440,000	0.01
127	สปก	3223/7	18	1	62	1	7362	500	3,681,000								0				3,681,000			3,681,000	0.01
	สปก	3415/7	20	0	5	1	8005	500	4,002,500								0				4,002,500			4,002,500	0.01
128	สปก	3223/8	38	1	6	1	15306	150	2,295,900								0				2,295,900			2,295,900	0.01
129	สปก	3414/5	18	2	60	1	7460	500	3,730,000								0				3,730,000			3,730,000	0.01
130	สปก	2115	3	1	56	1	1356	500	678,000								0				678,000			678,000	0.01
131	สปก	2114	17	1	27	1	6927	150	1,039,050								0				1039050			1039050	0.01
132	สปก	3223/9	9	2	80	1	3880	500	1,940,000								0				1,940,000			1,940,000	0.01
	สปก	3223/9	0	0	13	2	13	500	6,500								0				6,500			6,500	0.02
	สปก	3223/9	0	0	13	2	13	500	6,500								0				6,500			6,500	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1.ประกอบเกษตรกรรม

2.อยู่อาศัย

3.อื่นๆ

4.ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.วา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาด พ.ท.สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	สปก	3223/9	0	0	28	2	28	500	14,000								0				14,000			14,000	0.02
133	สปก	3223/10	3	2	76	1	1476	500	738,000								0				738,000			738,000	0.01
	สปก	3223/10	0	0	46	2	46	500	23,000								0				23,000			23,000	0.02
134	สปก	3223/12	4	1	38	1	1738	500	869,000								0				869,000			869,000	0.01
135	สปก	3223/11	4	0	33	1	1633	500	816,500								0				816,500			816,500	0.01
	สปก	3223/11	0	0	13	2	13	500	6,500								0				6500			6500	0.02
136	สปก	3300/12	0	0	51	2	51	500	25,500								0				25,500			25,500	0.02
137	สปก	3223/13	9	0	79	1	3679	500	1,839,500								0				1,839,500			1,839,500	0.01
	สปก	3223/13	0	0	43	2	43	500	21,500								0				21,500			21,500	0.02
138	สปก	3223/14	4	3	60	1	1960	500	980,000								0				980,000			980,000	0.01
	สปก	3223/14	0	0	25	2	25	500	12,500								0				12,500			12,500	0.02
139	สปก	3300/11	0	1	2	2	102	500	51,000								0				51,000			51,000	0.02
140	สปก	3223/15	4	0	55	1	1655	500	827,500								0				827,500			827,500	0.01
141	สปก	3417/2	17	1	95	1	6995	500	3,497,500								0				3,497,500			3,497,500	0.01
142	สปก	3228/16	21	0	77	1	8477	500	4,238,500								0				4238500			4238500	0.01
143	สปก	3228/10	12	1	47	1	4947	150	742,050								0				742,050			742,050	0.01
144	สปก	3228/5	37	3	31	1	15131	150	2,269,650								0				2,269,650			2,269,650	0.01
	สปก	3228/5	0	0	18	2	18	150	2,700	1	บ้านพักอาศัยฯ	ตึก	2	70		8050	563500	47	76	135240	137,940			137,940	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1.ประกอบเกษตรกรรม

2.อยู่อาศัย

3.อื่นๆ

4.ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.วา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาด พ.ท.สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
145	สปก	3228/11	14	2	19	1	5819	150	872,850								0				872,850			872,850	0.01
146	สปก	3228/12	8	0	51	1	3251	150	487,650								0				487,650			487,650	0.01
147	สปก	3228/14	12	3	87	1	5187	500	2,593,500								0				2,593,500			2,593,500	0.01
	สปก	3228/14	0	0	46	2	46	500	23,000								0				23,000			23,000	0.02
148	สปก	3228/13	19	1	66	1	7766	500	3,883,000								0				3,883,000			3,883,000	0.01
	สปก	3228/13	0	0	3	2	3	500	1,500								0				1500			1500	0.02
149	สปก	3229/3	49	1	57	1	19757	500	9,878,500								0				9,878,500			9,878,500	0.01
	สปก	3229/3	0	0	18	2	18	500	9,000	1	บ้านพักอาศัยฯ	ตึก		73		8050	587650	39	68	188048	197,048			197,048	0.02
150	สปก	3229/8	32	2	66	1	13066	500	6,533,000								0				6,533,000			6,533,000	0.01
	สปก	3229/8	0	0	18	2	18	500	9,000								0				9,000			9,000	0.02
151	สปก	3300/10	1	0	8	1	408	500	204,000								0				204,000			204,000	0.01
152	สปก	3229/10	9	2	36	1	3836	150	575,400								0				575,400			575,400	0.01
153	สปก	3229/11	14	1	59	1	5759	500	2,879,500								0				2,879,500			2,879,500	0.01
	สปก	3229/11	0	0	47	2	47	500	23,500								0				23500			23500	0.02
154	สปก	3223/6	7	0	3	1	2803	500	1,401,500								0				1401500			1401500	0.01
155	สปก	3229/13	7	1	19	1	2919	500	1,459,500								0				1,459,500			1,459,500	0.01
156	สปก	3415/8	9	3	80	1	3980	500	1,990,000								0				1,990,000			1,990,000	0.01
	สปก	3415/8	0	0	14	2	14	500	7,000								0				7,000			7,000	0.02

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน** **1.ประกอบเกษตรกรรม**

2.อยู่อาศัย

3.อื่นๆ

4.ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.วา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาด พ.ท.สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
157	สปก	3415/6	4	3	67	1	1967	500	983,500								0				983,500			983,500	0.01
158	สปก	3415/3	7	1	18	1	2918	500	1,459,000								0				1,459,000			1,459,000	0.01
	สปก	3415/3	0	0	14	2	14	500	7,000								0				7,000			7,000	0.02
159	สปก	3414/17	18	1	0	1	7300	500	3,650,000								0				3,650,000			3,650,000	0.01
160	สปก	4424/3	18	3	0	1	7500	500	3,750,000								0				3,750,000			3,750,000	0.01
	สปก	4424/3	0	0	30	2	30	500	15,000								0				15000			15000	0.02
	สปก	4424/3	0	0	10	2	10	500	5,000								0				5,000			5,000	0.02
161	สปก	3414/6	11	1	92	1	4592	500	2,296,000								0				2,296,000			2,296,000	0.01
	สปก	3414/6	0	0	30	2	30	500	15,000								0				15,000			15,000	0.02
162	สปก	3414/7	11	3	83	1	4783	150	717,450								0				717,450			717,450	0.01
163	สปก	3414/4	9	0	2	1	3602	150	540,300								0				540,300			540,300	0.01
164	สปก	3414/3	11	1	34	1	4534	500	2,267,000								0				2,267,000			2,267,000	0.01
165	สปก	3414/1	7	3	69	1	3169	500	1,584,500								0				1,584,500			1,584,500	0.01
	สปก	3414/1	0	0	18	2	18	500	9,000								0				9,000			9,000	0.02
166	สปก	3414/2	4	1	12	1	1712	500	856,000								0				856000			856000	0.01
167	สปก	4494/14	0	2	49	1	249	500	124,500								0				124,500			124,500	0.01
168	สปก	4494/6	4	0	41	1	1641	500	820,500								0				820,500			820,500	0.01
	สปก	4494/6	0	0	49	2	49	500	24,500								0				24,500			24,500	0.02

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน** **1.ประกอบเกษตรกรรม**

2.อยู่อาศัย

3.อื่นๆ

4.ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.วา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาด พ.ท.สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
169	นส.3	948	0	2	88	1	288	1000	288,000								0				288,000			288,000	0.01
170	สปก	3300/23	7	3	10	1	3110	500	1,555,000								0				1,555,000			1,555,000	0.01
	สปก	3300/23	0	0	12	2	12	500	6,000								0				6,000			6,000	0.02
171	สปก	3300/27	7	3	12	1	3112	500	1,556,000								0				1,556,000			1,556,000	0.01
172	สปก	3300/19	7	2	41	1	3041	500	1,520,500								0				1,520,500			1,520,500	0.01
173	สปก	3321/2	10	0	96	1	4096	150	614,400								0				614400			614400	0.01
174	สปก	4494/20	5	2	70	1	2270	500	1,135,000								0				1,135,000			1,135,000	0.01
	สปก	4494/20	0	0	10	2	10	500	5,000								0				5,000			5,000	0.02
175	สปก	3300/20	7	2	69	1	3069	500	1,534,500								0				1,534,500			1,534,500	0.01
176	นส.3	937	0	0	50	1	50	1000	50,000								0				50,000			50,000	0.01
177	สปก	4494/1	16	0	57	1	6457	500	3,228,500								0				3,228,500			3,228,500	0.01
	สปก	4494/1	0	0	30	2	30	500	15,000								0				15,000			15,000	0.02
178	สปก	3300/1	0	1	29	2	129	500	64,500								0				64,500			64,500	0.02
179	สปก	3300/2	0	0	59	1	59	500	29,500								0				29,500			29,500	0.01
180	สปก	3321/8	25	1	58	1	10158	500	5,079,000								0				5079000			5079000	0.01
181	สปก	3300/3	0	0	70	2	70	500	35,000								0				35,000			35,000	0.02
182	สปก	3321/3	11	2	85	1	4685	150	702,750								0				702,750			702,750	0.01
183	สปก	4494/2	5	3	64	1	2364	500	1,182,000								0				1,182,000			1,182,000	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1.ประกอบเกษตรกรรม

2.อยู่อาศัย

3.อื่นๆ

4.ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.วา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาด พ.ท.สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	สปก	4494/2	0	0	38	2	38	500	19,000								0				19,000			19,000	0.02
184	สปก	3300/15	0	1	15	2	115	500	57,500								0				57,500			57,500	0.02
185	สปก	3321/12	9	1	30	1	3730	150	559,500								0				559,500			559,500	0.01
186	สปก	3300/14	0	0	57	2	57	150	8,550								0				8,550			8,550	0.02
187	สปก	3300/9	0	0	93	1	93	500	46,500								0				46,500			46,500	0.01
188	สปก	2355	9	1	52	1	3752	150	562,800								0				562800			562800	0.01
189	สปก	3300/13	4	3	25	1	1925	150	288,750								0				288,750			288,750	0.01
190	นส.3	402	0	2	23	1	223	1000	223,000								0				223,000			223,000	0.01
191	นส.3	82	7	0	80	1	2880	410	1,180,800								0				1,180,800			1,180,800	0.01
192	นส.3	85	6	0	13	1	2413	150	361,950								0				361,950			361,950	0.01
193	สปก	3300/17	2	1	27	1	927	500	463,500								0				463,500			463,500	0.01
194	สปก	3321/10	11	1	71	1	4571	150	685,650								0				685,650			685,650	0.01
195	สปก	3321/1	11	2	63	1	4663	150	699,450								0				699,450			699,450	0.01
196	สปก	3321/4	11	1	71	1	4571	150	685,650								0				685,650			685,650	0.01
	สปก	3321/4	0	0	18	2	18	150	2,700								0				2700			2700	0.02
197	สปก	3321/11	9	2	28	1	3828	150	574,200								0				574,200			574,200	0.01
198	สปก	3354/2	12	1	20	1	4920	150	738,000								0				738,000			738,000	0.01
	สปก	3354/2	0	0	20	2	20	150	3,000								0				3,000			3,000	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1.ประกอบเกษตรกรรม

2.อยู่อาศัย

3.อื่นๆ

4.ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.วา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาด พ.ท.สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
199	สปก	3354/1	44	0	0	1	17600	150	2,640,000								0				2,640,000			2,640,000	0.01
200	สปก	3354/5	23	1	57	1	9357	150	1,403,550								0				1,403,550			1,403,550	0.01
201	สปก	3354/4	5	0	74	1	2075	150	311,250								0				311,250			311,250	0.01
202	สปก	3354/7	4	3	92	1	1992	150	298,800								0				298,800			298,800	0.01
203	สปก	3354/6	3	3	56	1	1556	150	233,400								0				233,400			233,400	0.01
204	สปก	3354/9	6	0	49	1	2449	150	367,350								0				367350			367350	0.01
205	สปก	3354/10	7	3	53	1	3153	150	472,950								0				472,950			472,950	0.01
206	สปก	3354/3	21	0	8	1	8408	150	1,261,200								0				1,261,200			1,261,200	0.01
	สปก	3354/3	0	0	27	2	27	150	4,050								0				4,050			4,050	0.02
207	สปก	4494/4	10	3	16	1	4316	150	647,400								0				647,400			647,400	0.01
208	สปก	3321/5	21	1	2	1	8502	150	1,275,300								0				1,275,300			1,275,300	0.01
209	สปก	3321/7	3	0	63	1	1263	500	631,500								0				631,500			631,500	0.01
210	สปก	3414/9	8	1	73	1	3373	500	1,686,500								0				1,686,500			1,686,500	0.01
211	สปก	3414/10	10	1	52	1	4152	500	2,076,000								0				2076000			2076000	0.01
212	สปก	3414/11	9	3	48	1	3948	500	1,974,000								0				1974000			1974000	0.01
	สปก	3414/11	0	0	21	2	21	500	10,500								0				10,500			10,500	0.02
213	สปก	3414/13	11	3	53	1	4753	150	712,950								0				712,950			712,950	0.01
214	สปก	3414/15	7	2	5	1	3005	150	450,750								0				450,750			450,750	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1.ประกอบเกษตรกรรม

2.อยู่อาศัย

3.อื่นๆ

4.ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.วา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาด พ.ท.สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
215	สปก	3415/2	5	1	49	1	2149	150	322,350								0				322,350			322,350	0.01
216	สปก	3415/5	7	3	73	1	3173	150	475,950								0				475,950			475,950	0.01
217	สปก	3416/1	64	0	69	1	25669	150	3,850,350								0				3,850,350			3,850,350	0.01
218	สปก	3416/2	23	2	29	1	9429	500	4,714,500								0				4,714,500			4,714,500	0.01
219	สปก	3416/3	21	2	38	1	8638	500	4,319,000								0				4,319,000			4,319,000	0.01
	สปก	3416/3	0	0	4	2	4	500	2,000								0				2000			2000	0.02
220	สปก	3416/5	10	0	41	1	4041	500	2,020,500								0				2,020,500			2,020,500	0.01
	สปก	3416/5	0	0	20	2	20	500	10,000								0				10,000			10,000	0.02
221	สปก	3416/6	14	0	78	1	5678	500	2,839,000								0				2,839,000			2,839,000	0.01
	สปก	3416/6	0	0	20	2	20	500	10,000								0				10,000			10,000	0.02
222	สปก	3416/7	13	2	35	1	5435	500	2,717,500								0				2,717,500			2,717,500	0.01
223	สปก	3416/8	6	1	70	1	2570	150	385,500								0				385,500			385,500	0.01
224	สปก	3286/15	0	1	65	1	165	500	82,500								0				82,500			82,500	0.01
	สปก	3286/15	0	0	27	2	27	500	13,500								0				13,500			13,500	0.02
225	สปก	3286/18	0	0	99	1	99	150	14,850								0				14850			14850	0.01
226	สปก	3413/3	10	2	76	1	4276	150	641,400								0				641,400			641,400	0.01
	สปก	3359/3	18	3	95	1	7595	150	1,139,250								0				1,139,250			1,139,250	0.01
227	สปก	3413/11	15	3	81	1	6381	150	957,150								0				957,150			957,150	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1.ประกอบเกษตรกรรม

2.อยู่อาศัย

3.อื่นๆ

4.ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.วา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาด พ.ท.สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
228	สปก	3413/10	7	0	96	1	2896	150	434,400								0				434,400			434,400	0.01
229	สปก	3298/19	4	3	32	1	1932	500	966,000								0				966,000			966,000	0.01
230	สปก	3358/5	13	1	75	1	5375	150	806,250								0				806,250			806,250	0.01
	สปก	3358/5	0	0	14	2	14	150	2,100								0				2,100			2,100	0.02
231	สปก	3358/2	2	3	14	1	1114	150	167,100								0				167,100			167,100	0.01
232	สปก	3413/8	29	2	42	1	11842	500	5,921,000								0				5921000			5921000	0.01
233	นส.3	132	15	3	47	1	6347	500	3,173,500								0				3,173,500			3,173,500	0.01
234	สปก	3358/3	11	1	7	1	4507	500	2,253,500								0				2,253,500			2,253,500	0.01
	สปก	3358/3	0	0	38	2	38	500	19,000								0				19,000			19,000	0.02
235	สปก	3229/1	16	3	15	1	6715	500	3,357,500								0				3,357,500			3,357,500	0.01
	สปก	3229/1	0	0	12	2	12	500	6,000								0				6,000			6,000	0.02
236	สปก	3229/15	4	0	47	1	1647	500	823,500								0				823,500			823,500	0.01
237	สปก	3298/21	5	0	45	1	2045	500	1,022,500								0				1,022,500			1,022,500	0.01
238	สปก	2187	6	0	70	1	2470	150	370,500								0				370,500			370,500	0.01
	สปก	2187	0	0	45	2	45	150	6,750								0				6750			6750	0.02
239	สปก	3298/22	10	0	63	1	4063	500	2,031,500								0				2,031,500			2,031,500	0.01
240	สปก	3299/1	12	1	62	1	4962	500	2,481,000								0				2,481,000			2,481,000	0.01
241	สปก	3358/7	2	0	89	1	889	150	133,350								0				133,350			133,350	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1.ประกอบเกษตรกรรม

2.อยู่อาศัย

3.อื่นๆ

4.ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.วา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาด พ.ท.สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	สปก	3358/7	0	0	14	2	14	150	2,100								0				2,100			2,100	0.02
242	สปก	3299/15	13	2	0	1	5400	150	810,000								0				810,000			810,000	0.01
243	สปก	3299/2	12	2	54	1	5054	500	2,527,000								0				2,527,000			2,527,000	0.01
	สปก	3299/2	0	0	15	2	15	500	7,500								0				7,500			7,500	0.02
244	สปก	3299/10	17	2	71	1	7071	150	1,060,650								0				1,060,650			1,060,650	0.01
245	สปก	3282/2	11	3	58	1	4758	150	713,700								0				713700			713,700	0.01
246	สปก	3282/1	64	3	30	1	25930	150	3,889,500								0				3,889,500			3,889,500	0.01
247	สปก	3299/12	2	1	27	1	927	500	463,500								0				463,500			463,500	0.01
248	สปก	3358/9	8	1	59	1	3359	150	503,850								0				503,850			503,850	0.01
249	สปก	3299/5	9	0	59	1	3659	500	1,829,500								0				1,829,500			1,829,500	0.01
250	สปก	3359/4	68	0	53	1	27253	800	21,802,400								0				21,802,400			21,802,400	0.01
251	สปก	3359/2	54	3	1	1	21901	150	3,285,150								0				3,285,150			3,285,150	0.01
252	สปก	3359/1	20	1	73	1	8173	150	1,225,950								0				1,225,950			1,225,950	0.01
253	สปก	3359/5	17	3	14	1	7114	500	3,557,000								0				3,557,000			3,557,000	0.01
254	สปก	3359/6	18	2	51	1	7451	500	3,725,500								0				3725500			3725500	0.01
255	สปก	3359/7	15	0	11	1	6011	500	3,005,500								0				3,005,500			3,005,500	0.01
	สปก	3359/7	0	0	6	2	6	500	3,000								0				3,000			3,000	0.02
256	สปก	3417/3	32	3	34	1	13134	500	6,567,000								0				6,567,000			6,567,000	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1.ประกอบเกษตรกรรม

2.อยู่อาศัย

3.อื่นๆ

4.ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.วา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาด พ.ท.สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
257	โฉนด	24501	0	0	9	2	9	470	4,230								0				4,230			4,230	0.02
258	สปก	3359/9	21	1	85	1	8585	500	4,292,500								0				4,292,500			4,292,500	0.01
259	สปก	3359/13	9	3	10	1	3910	150	586,500								0				586,500			586,500	0.01
260	สปก	3359/20	0	1	1	2	101	500	50,500								0				50,500			50,500	0.02
261	สปก	3359/17	0	2	41	1	241	500	120,500								0				120,500			120,500	0.01
	สปก	3359/17	0	0	31	2	31	500	15,500								0				15,500			15,500	0.02
262	สปก	3359/15	0	0	63	2	63	150	9,450								0				9,450			9,450	0.02
263	สปก	3359/14	2	0	89	1	889	500	444,500								0				444,500			444,500	0.01
	สปก	3359/14	0	0	26	2	26	500	13,000								0				13,000			13,000	0.02
264	สปก	3417/8	32	0	22	1	12822	500	6,411,000								0				6,411,000			6,411,000	0.01
	สปก	3417/8	0	0	40	2	40	500	20,000								0				20,000			20,000	0.02
265	สปก	3417/7	34	0	38	1	13638	500	6,819,000								0				6,819,000			6,819,000	0.01
266	สปก	3417/6	16	3	32	1	6732	500	3,366,000								0				3,366,000			3,366,000	0.01
	สปก	3417/6	0	1	48	2	148	500	74,000								0				74,000			74,000	0.02
267	สปก	32123/2	4	0	77	1	1677	500	838,500								0				838,500			838,500	0.01
268	สปก	3223/3	5	0	24	1	2024	150	303,600								0				303,600			303,600	0.01
	สปก	3223/3	0	0	18	2	18	150	2,700								0				2,700			2,700	0.02
269	สปก	3223/4	9	3	21	1	3921	150	588,150								0				588,150			588,150	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1.ประกอบเกษตรกรรม

2.อยู่อาศัย

3.อื่นๆ

4.ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.วา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาด พ.ท.สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
270	สปก	3228/6	9	0	57	1	3657	150	548,550								0				548,550			548,550	0.01
271	สปก	3228/6	0	0	30	2	30	150	4,500								0				4,500			4,500	0.02
272	สปก	3228/7	11	0	64	1	4464	150	669,600								0				669,600			669,600	0.01
273	สปก	3228/9	14	1	17	1	5717	150	857,550								0				857,550			857,550	0.01
274	สปก	3228/3	13	3	1	1	5501	150	825,150								0				825,150			825,150	0.01
275	สปก	3228/4	23	0	89	1	9289	150	1,393,350								0				1,393,350			1,393,350	0.01
276	สปก	3228/2	24	3	14	1	9914	150	1,487,100								0				1,487,100			1,487,100	0.01
277	สปก	4496/1	35	1	14	1	14114	500	7,057,000								0				7,057,000			7,057,000	0.01
278	โฉนด	27642	0	1	9	2	109	1000	109,000	1	บ้านแถวชั้นเดียว	ตึก	2	423		7300	3087900	17	24	2346804	2,455,804			2,455,804	0.02
279	สปก	4496/5	9	3	1	1	3901	500	1,950,500								0				1,950,500			1,950,500	0.01
280	สปก	3284/4	51	2	95	1	20695	500	10,347,500								0				10,347,500			10,347,500	0.01
281	สปก	3229/2	37	0	13	1	14813	500	7,406,500								0				7,406,500			7,406,500	0.01
282	สปก	3229/4	10	2	73	1	4273	500	2,136,500								0				2,136,500			2,136,500	0.01
283	สปก	3229/5	15	2	66	1	6266	500	3,133,000								0				3,133,000			3,133,000	0.01
284	สปก	3229/7	17	0	43	1	6843	500	3,421,500								0				3,421,500			3,421,500	0.01
285	สปก	3229/6	17	0	67	1	6867	500	3,433,500								0				3,433,500			3,433,500	0.01
286	สปก	3229/7	17	0	43	1	6843	500	3,421,500								0				3,421,500			3,421,500	0.01
287	สปก	3229/6	17	0	67	1	6867	500	3,433,500								0				3,433,500			3,433,500	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1.ประกอบเกษตรกรรม

2.อยู่อาศัย

3.อื่นๆ

4.ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.วา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาด พ.ท.สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
288	สปก	3298/23	1	2	10	1	610	500	305,000								0				305,000			305,000	0.01
289	โฉนด	12850	0	0	40	2	40	600	24,000								0				24,000			24,000	0.02
290	โฉนด	6515	0	0	8	2	8	150	1,200								0				1,200			1,200	0.02
291	โฉนด	37176	0	0	8	2	8	880	7,040								0				7,040			7,040	0.02
292	โฉนด	7641	0	0	20	2	20	700	14,000								0				14,000			14,000	0.02
293	โฉนด	24565	0	0	20	2	20	880	17,600								0				17,600			17,600	0.02
294	โฉนด	48689	0	2	46	2	246	500	123,000								0				123,000			123,000	0.02
295	โฉนด	13323	0	0	20	2	20	750	15,000								0				15,000			15,000	0.02
296	โฉนด	24558	0	0	15	2	15	410	6,150								0				6,150			6,150	0.02
297	โฉนด	11784	0	0	36	2	36	470	16,920								0				16,920			16,920	0.02
298	โฉนด	11784	0	0	10	3	10	470	4,700	1	บ้านพักอาศัยฯ	ตึก	3	40		8050	322000	8	8	296240	300,940			300,940	0.3
299	โฉนด	51226	0	0	92	2	92	1000	92,000								0				92,000			92,000	0.02
300	โฉนด	49870	0	1	34	4	134	150	20,100								0				20,100			20,100	0.6
301	โฉนด	41034	0	1	17	2	117	1000	117,000								0				117,000			117,000	0.02
302	โฉนด	53431	0	0	32	2	32	630	20,160								0				20,160			20,160	0.02
303	โฉนด	42839	0	0	94	2	94	1000	94,000								0				94,000			94,000	0.02
304	โฉนด	12233	0	0	21	2	21	880	18,480	1	บ้านพักอาศัยฯ	ตึก	2	87		8050	700350	16	22	546273	564,753			564,753	0.02
305	โฉนด	32176	0	0	48	2	48	1000	48,000	1	บ้านพักอาศัยฯ	ตึก	2	60		8050	483000	21	32	328440	376,440			376,440	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1.ประกอบเกษตรกรรม

2.อยู่อาศัย

3.อื่นๆ

4.ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.วา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาด พ.ท.สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
306	โฉนด	32177	0	0	25	2	25	1000	25,000	1	บ้านพักอาศัยฯ	ตึก	2	100		8050	805000	21	32	547400	572,400			572,400	0.02
307	โฉนด	47627	0	0	50	2	50	150	7,500	1	บ้านพักอาศัยฯ	ตึก	2	60		8050	483000	21	32	328440	335,940			335,940	0.02
308	โฉนด	56508	0	1	11	2	111	500	55,500								0				55,500			55,500	0.02
309	โฉนด	12233	0	0	18	2	18	880	15,840	1	บ้านพักอาศัยฯ	ไม้	2	72		8000	576000	8	30	403200	419,040			419,040	0.02
310	โฉนด	6036	0	0	48	2	48	410	19,680	1	บ้านพักอาศัยฯ	ตึก	2	192		8050	1545600	22	34	1020096	1,039,776			1,039,776	0.02
311	โฉนด	36120	0	0	4	3	4	1000	4,000	1	คลังสินค้าฯ	ตึก	3	16		5750	92000	16	22	71760	75,760			75,760	0.3
312	โฉนด	12226	0	0	24	2	24	1500	36,000	1	บ้านพักอาศัยฯ	ตึก	2	96		8050	772800	16	22	602784	638,784			638,784	0.02
313	โฉนด	7397	0	0	99	4	99	500	49,500								0				49,500			49,500	0.9
314	โฉนด	26360	0	0	30	2	30	500	15,000								0				15,000			15,000	0.02
315	โฉนด	42474	8	2	69	1	3469	150	520,350								0				520,350			520,350	0.01
316	โฉนด	33620	12	2	40	1	5040	150	756,000								0				756,000			756,000	0.01
317	โฉนด	32105	21	1	37	1	8537	150	1,280,550								0				1,280,550			1,280,550	0.01
	โฉนด	32105	1	0	40	3	440	150	66,000	1	บ้านแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1760		7300	12848000	11	12	11306240	11,372,240			11,372,240	0.3
318	โฉนด	50639	11	2	41	1	4641	150	696,150								0				696,150			696,150	0.01
	โฉนด	50639	0	0	49	3	49	150	7,350	1	บ้านแถวชั้นเดียว	ตึก	2	196		7300	1430800	11	12	1259104	1,266,454			1,266,454	0.3
319	โฉนด	24804	0	0	15	3	15	410	6,150	1	โรงงาน	ตึก	3	60		6250	375000	8	8	345000	351,150			351,150	0.3
	โฉนด	24804	1	2	24	3	624	410	255,840	2	สำนักงาน	ตึก	3	2496		7200	17971200	11	12	15814656	16,070,496			16,070,496	0.3
	โฉนด	24804	2	3	22	3	1122	410	460,020	3	โรงงาน	ตึก	3	4488		6250	28050000	11	12	24684000	25,144,020			25,144,020	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1.ประกอบเกษตรกรรม

2.อยู่อาศัย

3.อื่นๆ

4.ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.วา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาด พ.ท.สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	24804	1	0	32	3	432	410	177,120	4	โรงงาน	ตึก	3	1728		6250	10800000	11	12	9504000	9,681,120			9,681,120	0.3
	โฉนด	24804	0	1	44	3	144	410	59,040	5	โรงงาน	ตึก	3	576		6250	3600000	11	12	3168000	3,227,040			3,227,040	0.3
	โฉนด	24804	0	0	45	3	45	410	18,450	6	โรงงาน	ตึก	3	180		6250	1125000	11	12	990000	1,008,450			1,008,450	0.3
	โฉนด	24804	0	0	65	3	65	410	26,650	7	โรงอาหาร	ครึ่งตึกฯ	3	260		2600	676000	11	34	446160	472,810			472,810	0.3
	โฉนด	24804	0	0	22	3	22	410	9,020	8	ป้อมยาม	ตึก	3	89		6050	538450	11	12	473836	482,856			482,856	0.3
	โฉนด	24804	0	2	15	3	215	410	88,150	9	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกฯ	3	861		2600	2238600	11	34	1477476	1,565,626			1,565,626	0.3
	โฉนด	24804	6	2	83	3	2683	410	1,100,030								0				1,100,030			1,100,030	0.3
320	โฉนด	24597	0	0	15	2	15	540	8,100	1	บ้านพักอาศัยฯ	ตึก	2	60		8050	483000	40	70	144900	153,000			153,000	0.02
321	โฉนด	5881	0	0	14	2	14	620	8,680	1	บ้านพักอาศัยฯ	ตึก	2	56		8050	450800	20	30	315560	324,240			324,240	0.02
322	โฉนด	48269	0	0	67	3	67	810	54,270	1	โรงงานซ่อมรถฯ	ครึ่งตึกฯ	3	270		5800	1566000	20	75	391500	445,770			445,770	0.3
323	โฉนด	32243	0	0	27	2	27	380	10,260								0				10,260			10,260	0.02
324	โฉนด	3281/2	10	0	44	1	4044	500	2,022,000								0				2,022,000			2,022,000	0.01
325	โฉนด	45304	0	0	42	2	42	1000	42,000								0				42,000			42,000	0.02
326	โฉนด	29568	0	0	69	2	69	1000	69,000								0				69,000			69,000	0.02
	โฉนด	29568	0	0	31	3	31	1000	31,000								0				31,000			31,000	0.3
	โฉนด	29568							-	1	คลังสินค้าฯ	ครึ่งตึกฯ	3	126		5750	724500	2	10	652050	652,050			652,050	0.3
327	โฉนด	24508	0	0	48	2	48	410	19,680								0				19,680			19,680	0.02
328	โฉนด	51189	3	0	23	1	1223	200	244,600								0				244,600			244,600	0.01

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน** **1.ประกอบเกษตรกรรม**

2.อยู่อาศัย

3.อื่นๆ

4.ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท